



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Martin Horák, dočasne poverený výkonom funkcie prednostu Mestského úradu v Nitre
Číslo materiálu:	427/2020
Názov materiálu:	Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 58/2010-MZ zo dňa 18.03.2010 (Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra – predzáhradky v užívaní vlastníkov domov)
Spracovateľ:	Zuzana Móciková referent pre nakladanie s majetkom
Napísal:	Zuzana Móciková referent pre nakladanie s majetkom
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	06.02.2020
Dátum vyhotovenia:	22.01.2020

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 58/2010-MZ zo dňa 18.03.2010 (Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra – predzáhradky v užívaní vlastníkov domov)

zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 58/2010-MZ zo dňa 18.03.2010

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 58/2010-MZ zo dňa 18.03.2010 (Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra – predzáhradky v užívaní vlastníkov domov)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na zasadnutí konanom dňa 18.03.2010 prerokovalo Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (predzáhradky v užívaní vlastníkov domov)

schválilo

„a) zámer odpredať pozemky vo vlastníctve mesta Nitra do podielového spoluvlastníctva vlastníkom príľahlých rodinných domov a vlastníkom bytov v príľahlých bytových domoch v spoluvlastníckych pomeroch zodpovedajúcich ich podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach predmetných domov, za cenu:

I. lokalita – 17 €/m² + DPH

II. lokalita – 13 €/m² + DPH

III. lokalita – 10 €/m² + DPH

IV. lokalita – 7 €/m² + DPH

s tým, že maximálna výmera predzáhradiek bude do 100 m²

b) prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Nitra vlastníkom príľahlých rodinných domov a vlastníkom bytov v príľahlých bytových domoch za cenu stanovenú podľa VZN č. 21/2009 v prípade, že niektorý z nich nebude súhlasiť s odkúpením pozemkov podľa bodu a) tohto uznesenia. Odpredaj resp. prenájom bude hodnotený ako prípad hodný osobitného zreteľa.“

uložilo

vedúcemu oddelenia majetku

predložiť zmenu VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Nitre.

T: 31.12.2011

K: MR

Znenie uznesenia č. 58/2010-MZ zo dňa 18.03.2010 bolo zapracované v dodatku č. 1 k VZN mesta Nitra č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení. Na vydaní tohto dodatku sa Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznieslo dňa 16.12.2010 a účinnosť nadobudol 05.01.2011. Z dôvodu legislatívnych zmien zavedených novelou č. 507/2010 Z. z. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov muselo byť toto ustanovenie VZN vypustené dodatkom č. 2.

Znenie uznesenia č. 58/2010 - MZ zo dňa 18.03.2010 bolo navrhnuté na zapracovanie do novej VZN mesta Nitra č. 13/2019 o nakladaní s majetkom mesta. Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť neodporučila zapracovať sadzby kúpnej ceny za predzáhradky v uznesení č. 58/2010-MZ do nového Cenníka mesta Nitra. Nakoľko predmetný návrh nebol odsúhlasený v Mestskej rade ani v Mestskom zastupiteľstve v Nitre, nebolo uvedené uznesenie zapracované do novej VZN mesta Nitra č. 13/2019 o nakladaní s majetkom mesta.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 58/2010-MZ zo dňa 18.03.2010 (Návrh zámeru nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra – predzáhradky v užívaní vlastníkov domov) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.